PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 86, DE 2007.

DÁ NOVA REDAÇÃO AO ART. 1º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 725, DE 22/11/2005.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU:

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º O artigo 1º da Lei Complementar nº 725, de 22/11/2005 passa a ter a seguinte nova redação:

“

ART. 1º) Fica o Poder Executivo autorizado a outorgar ao COLÉGIO INTEGRADO SÃO FRANCISCO, CNPJ/MF 01474370/0001-23, com sede e principal estabelecimento sito na Avenida Rodrigo Mazon, nº 601 - Guaçu Parque Real - Mogi Guaçu(SP), concessão de direito real de uso, nos termos do art. 104 da Lei Orgânica do Município, a título gratuito e personalíssimo, das áreas pertencentes ao patrimônio público municipal, localizadas no Loteamento Guaçu Parque Real a seguir individuadas, pelo prazo de até 40 (quarenta) anos, prorrogável ou renovável:

ÁREA “B” - “Com área de 3.480,17 metros quadrados e de forma irregular, mede 68,02 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Rua Luiz Chiarelli; deflete à direita com 47,35 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Área “A” - remanescente da Área Verde 2; deflete à direita com 76,56 metros em segmento de reta na face onde confronta com a mesma Área “A” - remanescente da Área Verde 2; deflete à direita com 35,26 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Rua Hélio Jesus Barati; e deflete à direita com 13,67 metros em segmento de curva na face onde confronta também com a Rua Hélio Jesus Barati.”

ÁREA “C” - “Com área de 652,34 metros quadrados e de forma irregular, mede 30,13 metros em segmento de curva, na face onde confronta com a Rua Luiz Chiarelli; mede 13,67 m em segmento de curva, na face onde confronta com Área “B”; mede 35,36 metros em segmento de reta, na face onde confronta com também com Área “B”; deflete à direita e segue com 14,00 m em segmento de reta, na face onde confronta com Área “D” - remanescente da Rua Hélio Jesus Barati; mede 37,09 metros em segmento de reta, na face onde confronta com os Lotes 03, 02 e 01 da Quadra “C”; e mede 12,57 metros em segmento de curva, na face onde confronta com o Lote 01 da Quadra “C”.”

§ 1º - As plantas, memoriais descritivos e laudos avaliatórios que instruem os autos dos Processos Administrativos nºs 4573/05 e 5732/07, ficam fazendo parte integrante da presente Lei Complementar. (NR)

.....
.....”

Parágrafo único. Ficam mantidos inalterados os demais dispositivos da Lei Complementar nº 725, de 22/11/2005, bem como o prazo previsto no art. 2º do mesmo diploma legal, cuja contagem iniciou-se da assinatura do Termo de Concessão de Direito Real de Uso de Bens Imóveis, em 24/11/2005.

Art. 2º Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, correndo as despesas com sua execução por conta da verba própria consignada em orçamento.

Mogi Guaçu,

**HÉLIO MIACHON BUENO
PREFEITO MUNICIPAL**

AUTÓGRAFO N.º 4.521, DE 2007
(Projeto de Lei Complementar nº. 86/2007)

A CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU APROVA:

Art. 1º O artigo 1º da Lei Complementar nº 725, de 22/11/2005 passa a ter a seguinte nova redação:

“

ART. 1º) Fica o Poder Executivo autorizado a outorgar ao COLÉGIO INTEGRADO SÃO FRANCISCO, CNPJ/MF 01474370/0001-23, com sede e principal estabelecimento sito na Avenida Rodrigo Mazon, nº 601 - Guaçu Parque Real - Mogi Guaçu(SP), concessão de direito real de uso, nos termos do art. 104 da Lei Orgânica do Município, a título gratuito e personalíssimo, das áreas pertencentes ao patrimônio público municipal, localizadas no Loteamento Guaçu Parque Real a seguir individuadas, pelo prazo de até 40 (quarenta) anos, prorrogável ou renovável:

ÁREA “B” - “Com área de 3.480,17 metros quadrados e de forma irregular, mede 68,02 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Rua Luiz Chiarelli; deflete à direita com 47,35 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Área “A” - remanescente da Área Verde 2; deflete à direita com 76,56 metros em segmento de reta na face onde confronta com a mesma Área “A” - remanescente da Área Verde 2; deflete à direita com 35,26 metros em segmento de reta na face onde confronta com a Rua Hélio Jesus Barati; e deflete à direita com 13,67 metros em segmento de curva na face onde confronta também com a Rua Hélio Jesus Barati.”

ÁREA “C” - “Com área de 652,34 metros quadrados e de forma irregular, mede 30,13 metros em segmento de curva, na face onde confronta com a Rua Luiz Chiarelli; mede 13,67 m em segmento de curva, na face onde confronta com Área “B”; mede 35,36 metros em segmento de reta, na face onde confronta com também com Área “B”; deflete à direita e segue com 14,00 m em segmento de reta, na face onde confronta com Área “D” - remanescente da Rua Hélio Jesus Barati; mede 37,09 metros em segmento de reta, na face onde confronta com os Lotes 03, 02 e 01 da Quadra “C”; e mede 12,57 metros em segmento de curva, na face onde confronta com o Lote 01 da Quadra “C”.”

§ 1º - As plantas, memoriais descritivos e laudos avaliatórios que instruem os autos dos Processos Administrativos nºs 4573/05 e 5732/07, ficam fazendo parte integrante da presente Lei Complementar. (NR)

.....
.....”

Parágrafo único. Ficam mantidos inalterados os demais dispositivos da Lei Complementar nº 725, de 22/11/2005, bem como o prazo previsto no art. 2º do mesmo diploma legal, cuja contagem iniciou-se da assinatura do Termo de Concessão de Direito Real de Uso de Bens Imóveis, em 24/11/2005.

Art. 2º Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, correndo as despesas com sua execução por conta da verba própria consignada em orçamento.

Câmara Municipal de Mogi Guaçu, 11 de dezembro de 2007.

Vereador JOSÉ ROBERTO MACHADO
Presidente

Ver. IVENS SABINO CHIARELLI
1º Secretário

Ver. SALVADOR FRANCELI NETO
2º Secretário