

## **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 09 , DE 2018.**

Autoriza o Poder Executivo a alienar, mediante Licitação, imóveis de propriedade do Município, conforme especifica.

### **O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MOGI GUAÇU:**

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **LEI COMPLEMENTAR:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, mediante licitação, pela modalidade da Concorrência, nos termos do art. 17, inc. I, cc/ o art. 18, da Lei Federal nº 8666, de 21/06/1993, “ex vi” o art. 103 da Lei Orgânica do Município, bens dominicais, consistentes em lotes de terreno integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento “Jardim Araucária”, a seguir descritos e individualizados, a saber:

### **QUADRA “S”**

#### **Lote 01**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Rua Wellington da Silva – (Rambinho); mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Wellington da Silva – (Rambinho); mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 02, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

#### **Lote 02**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 01; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 03, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

#### **Lote 03**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 02; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 04, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

#### **Lote 04**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 03; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 05, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 29.

#### **Lote 05**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 04; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 28.

#### **Lote 06**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 05; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 27.

**Lote 07**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 06; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 26.

**Lote 08**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 07; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 09, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 25.

**Lote 09**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 08; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 10, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 24.

**Lote 10**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 09; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 11, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 23.

**Lote 11**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 10; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 12, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 22.

**Lote 12**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 11; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 13, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 21.

**Lote 13**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 12; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 14, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 20.

**Lote 14**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 13; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 15, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 19.

**Lote 15**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 14; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 16, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 18.

**Lote 16**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Alessandra Marai Estevam; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 15; mede 11,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 17.

**Lote 17**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Raul Delalibera e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 18, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 16.

**Lote 18**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 17; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 19, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 15.

**Lote 19**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 18; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 20, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 14.

**Lote 20**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 19; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 21, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 13.

**Lote 21**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 20; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 22, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 12.

**Lote 22**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 21; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 23, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 11.

**Lote 23**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 22; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 24, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 10.

**Lote 24**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 23; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 25, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 09.

**Lote 25**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 24; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 26, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 08.

**Lote 26**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 25; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 07.

**Lote 27**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 26; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 28, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 06.

**Lote 28**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 27; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 29, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 05.

**Lote 29**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 28; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 30, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 04.

**Lote 30**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 29; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes 31 e 32, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 03.

**Lote 31**

Com área de 168,04 metros quadrados e de forma irregular, mede 6,54 metros (5,54 e 1,00) de frente para a Rua Sebastião Teixeira, do loteamento Jardim Chaparral II; mede 10,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Raul Delalíbera e Sebastião Teixeira, do loteamento Jardim Chaparral II; mede 7,49 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Raul Delalíbera; mede 18,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 32, e mede 11,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

**Lote 32**

Com área de 162,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 9,00 metros de frente para a Rua Wellington da Silva – (Rambinho); mede 18,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel,

confrontando com o lote 31; mede 18,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes 01 e 02, e mede 9,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

## **QUADRA "T"**

### **Lote 01**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Luiz Antônio Maximiano e Rua Wellington da Silva – (Rambinho); mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Wellington da Silva – (Rambinho); mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 02, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

### **Lote 02**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 01; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 03, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 31.

### **Lote 03**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 02; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 04, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

### **Lote 04**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 03; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 05, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 29.

### **Lote 05**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 04; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 28.

### **Lote 06**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 05; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 27.

### **Lote 07**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 06; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 26.

### **Lote 08**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando

com o lote 07; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 09, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 25.

**Lote 09**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 08; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 10, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 24.

**Lote 10**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 09; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 11, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 23.

**Lote 11**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 10; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 12, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 22.

**Lote 12**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 11; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 13, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 21.

**Lote 13**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 12; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 14, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 20.

**Lote 14**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 13; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 15, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 19.

**Lote 15**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 14; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 16, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 18.

**Lote 16**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Luiz Antônio Maximiano e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 15; mede 11,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 17.

**Lote 17**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 11,00 metros do lado direito de quem

da Rua olha para o imóvel, confrontando a Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 18, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 16.

**Lote 18**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 17; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 19, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 15.

**Lote 19**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 18; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 20, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 14.

**Lote 20**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 19; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 21, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 13.

**Lote 21**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 20; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 22, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 12.

**Lote 22**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 21; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 23, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 11.

**Lote 23**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 22; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 24, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 10.

**Lote 24**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 23; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 25, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 09.

**Lote 25**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 24; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 26, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 08.

**Lote 26**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 25; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 07.

**Lote 27**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 26; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 28, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 06.

**Lote 28**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 27; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 29, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 05.

**Lote 29**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 28; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 30, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 04.

**Lote 30**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 29; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 31, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 03.

**Lote 31**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 30; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 32, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 02.

**Lote 32**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Wellington da Silva – (Rambinho); mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 31; mede 11,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Wellington da Silva – (Rambinho), e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 01.

§ 1º - Plantas, memoriais descritivos e laudos avaliatórios contendo os valores mínimos para alienação dos terrenos, que instruem os autos do Processo Administrativo nº 7996/2018, ficam fazendo parte integrante desta Lei Complementar.

§ 2º - As alienações poderão ocorrer mediante mais que um certame licitatório, sendo cada regido pelo respectivo Edital, que conterà todas as informações e o regramento pertinentes.

Art. 2º Os valores mínimos dos imóveis descritos no artigo anterior, estão fixados nos respectivos laudos avaliatórios que fazem parte integrante desta Lei Complementar.

**Parágrafo Único** - Decorridos 30 dias da emissão dos laudos avaliatórios, o valor de cada imóvel deverá ser corrigido pela variação da UFIM (Unidade Fiscal do Município de Mogi Guaçu), até a data do efetivo pagamento pelo adquirente.



**Art. 3º** A aplicação da receita oriunda das alienações autorizadas por esta Lei Complementar deverá observar o disposto no art. 44 da Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei Complementar Federal nº 101, de 04/05/2000).

**Art. 4º** As despesas com a execução desta Lei Complementar correrão por conta de dotação própria, consignada no orçamento programa do corrente exercício.

**Art. 5º** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Mogi Guaçu,

**ENGº WALTER CAVEANHA**  
**PREFEITO**

**AUTÓGRAFO N.º 5.815, DE 2018**  
(Projeto de Lei Complementar nº. 09/2018)

**A CÂMARA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU APROVA:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, mediante licitação, pela modalidade da Concorrência, nos termos do art. 17, inc. I, cc/ o art. 18, da Lei Federal nº 8666, de 21/06/1993, “ex vi” o art. 103 da Lei Orgânica do Município, bens dominicais, consistentes em lotes de terreno integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento “Jardim Araucária”, a seguir descritos e individualizados, a saber:

**QUADRA “S”**

**Lote 01**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Rua Wellington da Silva - (Rambinho); mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Wellington da Silva - (Rambinho); mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 02, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

**Lote 02**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 01; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 03, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

**Lote 03**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 02; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 04, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

**Lote 04**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 03; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 05, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 29.

**Lote 05**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros

do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 04; mede

20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 28.

#### **Lote 06**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 05; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 27.

#### **Lote 07**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 06; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 26.

#### **Lote 08**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 07; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 09, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 25.

#### **Lote 09**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 08; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 10, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 24.

#### **Lote 10**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 09; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 11, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 23.

#### **Lote 11**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 10; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 12, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 22.

#### **Lote 12**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote

11; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 13, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 21.

### **Lote 13**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando

com o lote 12; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 14, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 20.

### **Lote 14**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 13; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 15, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 19.

### **Lote 15**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 14; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 16, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 18.

### **Lote 16**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Alessandra Marai Estevam; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 15; mede 11,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 17.

### **Lote 17**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Raul Delalibera e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 18, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 16.

### **Lote 18**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 17; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 19, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 15.

### **Lote 19**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 18; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 20, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 14.

#### **Lote 20**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 19;

mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 21, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 13.

#### **Lote 21**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 20; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 22, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 12.

#### **Lote 22**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 21; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 23, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 11.

#### **Lote 23**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 22; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 24, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 10.

#### **Lote 24**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 23; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 25, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 09.

#### **Lote 25**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 24; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 26, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 08.

#### **Lote 26**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 25;

mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 07.

**Lote 27**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 26;

mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 28, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 06.

**Lote 28**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 27; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 29, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 05.

**Lote 29**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 28; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 30, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 04.

**Lote 30**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Raul Delalíbera; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 29; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes 31 e 32, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 03.

**Lote 31**

Com área de 168,04 metros quadrados e de forma irregular, mede 6,54 metros (5,54 e 1,00) de frente para a Rua Sebastião Teixeira, do loteamento Jardim Chaparral II; mede 10,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Raul Delalíbera e Sebastião Teixeira, do loteamento Jardim Chaparral II; mede 7,49 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Raul Delalíbera; mede 18,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 32, e mede 11,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

**Lote 32**

Com área de 162,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 9,00 metros de frente para a Rua Wellington da Silva - (Rambinho); mede 18,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 31; mede 18,00 metros do lado esquerdo, confrontando com os lotes 01 e 02, e mede 9,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

**QUADRA "T"**

**Lote 01**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Luiz Antônio Maximiano e Rua Wellington da Silva - (Rambinho); mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com a Rua Wellington da Silva - (Rambinho); mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 02, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 32.

#### **Lote 02**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 01; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 03, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 31.

#### **Lote 03**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 02; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 04, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 30.

#### **Lote 04**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 03; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 05, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 29.

#### **Lote 05**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 04; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 28.

#### **Lote 06**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 05; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 07, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 27.

#### **Lote 07**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 06; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 08, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 26.

#### **Lote 08**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 07; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 09, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 25.

**Lote 09**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros

do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 08; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 10, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 24.

**Lote 10**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 09; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 11, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 23.

**Lote 11**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 10; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 12, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 22.

**Lote 12**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 11; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 13, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 21.

**Lote 13**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 12; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 14, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 20.

**Lote 14**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 13; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 15, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 19.

**Lote 15**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 14;



mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 16, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 18.

#### **Lote 16**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Luiz Antônio Maximiano; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Luiz Antônio Maximiano e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 15; mede 11,00 metros do lado esquerdo,

confrontando com a Rua Alessandra Maria Estevam, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 17.

#### **Lote 17**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Rua Alessandra Maria Estevam; mede 11,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando a Rua Alessandra Maria Estevam; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 18, e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 16.

#### **Lote 18**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 17; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 19, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 15.

#### **Lote 19**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 18; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 20, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 14.

#### **Lote 20**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 19; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 21, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 13.

#### **Lote 21**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 20; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 22, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 12.

#### **Lote 22**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 21; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 23, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 11.

**Lote 23**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 22; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 24, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 10.

**Lote 24**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 23; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 25, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 09.

**Lote 25**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 24; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 26, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 08.

**Lote 26**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 25; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 27, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 07.

**Lote 27**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 26; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 28, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 06.

**Lote 28**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 27; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 29, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 05.

**Lote 29**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 28; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 30, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 04.

**Lote 30**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 29; mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 31, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 03.

**Lote 31**

Com área de 160,00 metros quadrados e de forma retangular, mede 8,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 30;

mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 32, e mede 8,00 metros no fundo, confrontando com o lote 02.

**Lote 32**

Com área de 182,62 metros quadrados e de forma irregular, mede 1,00 metros de frente para a Rua Terezinha Augusta Fagundes; mede 14,14 metros em curva com Raio de 9,00 metros entre as Ruas Terezinha Augusta Fagundes e Wellington da Silva - (Rambinho); mede 20,00 metros do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 31; mede 11,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Wellington da Silva - (Rambinho), e mede 10,00 metros no fundo, confrontando com o lote 01.

**§ 1º** - Plantas, memoriais descritivos e laudos avaliatórios contendo os valores mínimos para alienação dos terrenos, que instruem os autos do Processo Administrativo nº 7996/2018, ficam fazendo parte integrante desta Lei Complementar.

**§ 2º** - As alienações poderão ocorrer mediante mais que um certame licitatório, sendo cada regido pelo respectivo Edital, que conterà todas as informações e o regramento pertinentes.

**Art. 2º** Os valores mínimos dos imóveis descritos no artigo anterior, estão fixados nos respectivos laudos avaliatórios que fazem parte integrante desta Lei Complementar.

**Parágrafo Único** - Decorridos 30 dias da emissão dos laudos avaliatórios, o valor de cada imóvel deverá ser corrigido pela variação da UFIM (Unidade Fiscal do Município de Mogi Guaçu), até a data do efetivo pagamento pelo adquirente.

**Art. 3º** A aplicação da receita oriunda das alienações autorizadas por esta Lei Complementar deverá observar o disposto no art. 44 da Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei Complementar Federal nº 101, de 04/05/2000).

**Art. 4º** As despesas com a execução desta Lei Complementar correrão por conta de dotação própria, consignada no orçamento programa do corrente exercício.

**Art. 5º** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Mogi Guaçu, 21 de agosto de 2018.

**Ver. LUÍS ZANCO NETO**  
**Presidente**

**Ver. ELIAS DOS SANTOS**  
**1º Secretário**

**Ver. THOMAZ DE OLIVEIRA CAVEANHA**  
**2º Secretário**