



**PREFEITURA DE MOGI GUAÇU-SP**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**LEI Nº 4.624, DE 30 DE SETEMBRO DE 2010.**

Dá nova redação ao artigo 13 da Lei nº 2.143, de 04 de dezembro de 1987.

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MOGI GUAÇU:**

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **LEI**:

**Art. 1º** Mantida a redação de seus parágrafos, o "caput" do artigo 13 da Lei nº 2.143, de 04 de dezembro de 1987, passa a vigorar com seguinte redação:

"Art. 13 – Pela concessão de direito real de uso, o concessionário beneficiário de programas habitacionais desenvolvidos pela Empresa Municipal de Desenvolvimento e Habitação de Mogi Guaçu – PROGUAÇU, terá o valor de suas parcelas fixados em UFIMs – UNIDADE FISCAL DO MUNICÍPIO, em valores proporcionais aos investimentos para implantação do programa habitacional específico."

**Art. 2º** A relação atualizada dos loteamentos urbanizados existentes, objeto de cobrança, nos termos previstos no artigo 13 da Lei nº 2.143, de 04 de dezembro de 1987, faz parte integrante desta Lei.

**Art. 3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mogi Guaçu, 30 de Setembro de 2010. "Ano 133º da Fundação do Município, em 09 de Abril de 1877".

**DR. PAULO EDUARDO DE BARROS**  
**PREFEITO**

Encaminhada à publicação na data supra.

  
**FERNANDO DE SEIXAS PEREIRA**  
**CHEFE DE GABINETE DO PREFEITO**



**PREFEITURA DE MOGI GUAÇU-SP**  
**GABINETE DO PREFEITO**

Relação atualizada dos Loteamentos a que se refere o art. 2º da Lei nº 4.624/2010.

		<b>VALOR</b>	<b>EM UFIM</b>
01	CHÁCARA BELA VISTA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
02	JARDIM SELMA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
03	RUA VERA CRUZ	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
04	JARDIM SANTO ANDRÉ	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
05	JARDIM NOVO ITACOLOMY	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
06	JARDIM YPÊ I	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
07	CHÁCARAS NOVA ODESSA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
08	JARDIM ALMIRA (PAULISTA)	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
09	JARDIM ZANIBONI II	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
10	JARDIM SANTA TEREZINHA I	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
11	JARDIM SANTA TEREZINHA II	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
12	JARDIM ROSA CRUZ	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
13	JARDIM IGAÇABA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
14	JARDIM SANTA MADALENA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
15	JARDIM FANTINATO	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
16	JARDIM YPÊ IV	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
17	JARDIM VICTORIA	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
18	JARDIM IPÊ I - CASA POPULAR	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
19	JARDIM IPÊ PINHEIROS	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
20	JARDIM SOLIDARIEDADE	R\$ 24,70	12,05 UFIMs
21	JARDIM IGAÇABA – MUTIRÃO	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
22	JARDIM SANTA TEREZINHA II - MUTIRÃO	R\$ 39,50	19,27 UFIMs
23	JARDIM SÃO FRANCISCO	R\$ 39,50	19,27 UFIMs
24	EMBRIÕES DA RUA IRATI	R\$ 27,50	13,42 UFIMs
25	JARDIM SÃO MARTINHO	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
26	JARDIM BOA ESPERANÇA	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
27	JARDIM PINHEIROS	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
28	JARDIM CHAPARRAL	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
29	JARDIM SANTA CECÍLIA	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
30	HORTO MOGI GUAÇU	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
31	JARDIM YPÊ V	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
32	JARDIM YPÊ VI	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
33	JARDIM YPÊ VII	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
34	JARDIM YPE VIII	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
35	JARDIM BOA VISTA	R\$ 61,50	30,00 UFIMs
36	JARDIM PANSANI	R\$ 61,50	30,00 UFIMs

**OBS.:** Existem diversos contratos que foram renegociados, portanto, em valores específicos, os quais serão convertidos na mesma proporção em UFIMs, utilizando-se o valor atual desta equivalente hoje há R\$ 2,05.